

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राज-पत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	वैशाख 25, बुधवार शाके 1941—मई 15, 2019 Vaisakha 25, Wednesday, Saka 1941—May 15, 2019	

6 (ख)

जिला बोर्डों, परिषदों एवं नगर आयोजना संबंधी विज्ञप्तियां आदि

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

अधिसूचना

जोधपुर, मई 14, 2019

संख्या एफ.37/भूउप/2019/29-जोधपुर मास्टर प्लान, 2023, जोधपुर क्षेत्र के भू-उपयोग परिवर्तन हेतु निम्नलिखित विवरण के अनुसार दिनांक 12 मार्च, 2019 के द्वारा आपत्ति/सुझाव आमंत्रित किये थे। उक्त प्रकरण के संबंध में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई। तत्पश्चात् प्रकरण जोधपुर विकास प्राधिकरण से सम्बन्धित 750 वर्गमीटर तक क्षेत्रफल के व्यवसायिक प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन हेतु निर्धारित न्यूनतम क्षेत्रफल व सड़क की चौड़ाई में शिथिलता की बैठक दिनांक-07 मार्च, 2019 के प्रस्ताव संख्या 02 में रखा जाकर वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ से व्यवसायिक (सामान्य मिश्रित) भू-उपयोग परिवर्तन करने का निर्णय लिया गया।

उपान्तरण

जोधपुर विकास प्राधिकरण अधिनियम, 2009 की धारा 25 की उप-धारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये ग्राम पाल के खसरा संख्या 94 के भूखण्ड संख्या 09 का रकबा 418.07 वर्गमीटर भूमि में निर्णय लिया गया कि प्रकरण में निर्धारित सड़क की चौड़ाई उपलब्ध है तथा शेष शर्तें पूरी हो रही हैं। निदेशक विधि ने अवगत कराया गया कि मास्टर प्लान में निर्धारित भू-उपयोग अनुसार भू-उपयोग परिवर्तन के आदेश जारी किये जा सकते हैं। बैठक में विचार विमर्श सर्वसम्मति से प्रकरण में शिथिलता प्रदान करते हुए आवेदित भूमि का व्यवसायिक (सामान्य मिश्रित) प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन करने का निर्णय लिया गया। भू-उपयोग परिवर्तन प्रकरणों हेतु गठित 750 वर्गमीटर तक क्षेत्रफल के व्यवसायिक प्रयोजनार्थ भू-उपयोग परिवर्तन हेतु निर्धारित न्यूनतम क्षेत्रफल व सड़क की चौड़ाई में शिथिलता की बैठक दिनांक-07 मार्च, 2019 के प्रस्ताव संख्या 02 में रखा जाकर वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ से व्यवसायिक (सामान्य मिश्रित) किया जाता है।

उक्त उपान्तरण माननीय उच्च न्यायालय में मास्टर प्लान में भू-उपयोग उपान्तरण से संबंधी विचाराधीन रिट पिटीशन संख्या 1554/04 के अंतिम निर्णय के अध्यधीन होगा।

यह विज्ञप्ति आज दिनांक 14 मई, 2019 को जारी की गई। उक्त अधिसूचना राजस्थान राज-पत्र के असाधारण अंक एवं राज्य के दो प्रमुख स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशित होने के पश्चात् ही मान्य होगी।

राज्य स्तरीय समिति की आज्ञा से,
पी.आर. बेनीवाल,
निदेशक आयोजना,
जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर।